



株式会社レントックス × 中央工学校OSAKA 産学連携の賃貸住宅リフォーム企画

2022年度 DecoRoom コンペティション

～学生による室内リフォームの作品プレゼンテーションを開催しました。

タカラレントックスグループの賃貸住宅管理部門として大阪・兵庫で管理業を展開する株式会社レントックス（大阪市東淀川区：代表取締役 宮野純、以下当社）と、住宅設計のカリキュラムが入った建築系専門学校・中央工学校 O S A K A（以下同校）は産学連携したリフォーム企画の2022年度「DecoRoomコンペティション」において、7月29日に19名の専門学生による室内リフォームの作品プレゼンテーションが行われました。

企画の背景

このコンペティションは2013年から開催しています。当社が求める新たなリフォームデザインの発掘と、同校が学生に対して現場で必要とされる設計や感性をぜひ体感してほしいとの考えが一致し、産学連携のプロジェクトとして始まりました。

リフォームの対象となる部屋は、当社が管理を行う賃貸住宅において改装を予定している空室を題材として提供しています。そして同校の建築学科・住宅デザイン科・インテリアデザイン科を専攻する学生が自由なコンセプトでモデル案を設計し、コンペティション形式で提案をします。設計には限られた条件と空間の中で、オリジナリティあふれる発想と実現可能性が求められます。このプロジェクトは、学生にとって実際の設計現場に触れる機会となり、住宅業界を目指す人材の育成にもつながっています。

専門学校生が創意あふれる作品をプレゼンテーション

プレゼンテーションを行った学生は、授業で学んだ専門性と培った感性を発揮して、それぞれが創意あふれるリフォーム案を考え、審査員や他学生に向けて発表を行いました。どの作品にも、この部屋で暮らす人に快適で豊かな生活を体感してほしいという想いとアイデアが込められ、かつ現実的に施工ができる設計となっていました。審査を担当した弊社スタッフからは、クオリティの高い企画力と作品の数々に感心する声が上がっていました。

■開催された作品プレゼンテーションの様子





コンペティション概要

今後は発表されたリフォーム作品について選考がおこなわれます。そして受賞となった作品の中からリフォーム案となるアイデアが選ばれ、当社が内装施工を進めていきます。

【コンペティション 今後の予定】

- ・ 9月 7日(水) 受賞発表～表彰式
- ・ 9月 下旬 マンションオーナー・工事会社との打合せ、施工開始
- ・ 11月 下旬 リフォーム完成予定

【株式会社レンタックス】

代表者：代表取締役 宮野 純

本社所在地：大阪市東淀川区豊里 2 丁目 25-8

URL：<https://www.trg.co.jp/>（グループのホームページ）

設立：1989年2月9日

事業内容：賃貸住宅の管理事業、賃貸住宅の仲介事業、サブリース事業、修繕～リノベーションに関する業務、相続～資産支援コンサルティングに関する業務

【中央工学校OSAKA】

ホームページ：<https://www.chuoko-osaka.ac.jp/>

◆本件お問い合わせ◆

株式会社タカラレンタックスグループホールディングス 総務人事部 広報担当 守一 裕史
〒533-0013 大阪市東淀川区豊里 2-25-8

TEL：06-6990-7022（ガイダンス中に5番を押して下さい）

メールアドレス：hmoriichi@trg.co.jp